

Antrag für eine Verpfändung im Rahmen der Wohneigentumsförderung

Versicherte/r	Ehegatte(in) bzw. eingetragene(r) Partner(in)
Name/Vorname _____	_____
Strasse _____	_____
Land - PLZ / Ort _____	_____
Telefon-Nr. _____	_____
Vers.-Nr. _____	_____
Geburtsdatum _____	_____
Zivilstand _____	wenn verheiratet: Heiratsdatum _____

Höhe des zu verpfändenden Betrags

gesamtes Kapital Teilbetrag CHF _____

Verwendungszweck

- 01 Kauf von Wohneigentum
- 02 Neuerstellung Wohneigentum
- 03 Umbau von Wohneigentum ¹⁾
- 04 Rückzahlung eines bestehenden Hypothekar-Darlehens
- 10 Erwerb von Anteilscheinen an einer Wohnbaugenossenschaft
- 11 Erwerb von Aktien einer Mieter-Aktiengesellschaft
- 12 Gewährung von partiarischen Darlehen an einen gemeinnützigen Wohnbauträger

¹⁾ nicht für Renovation, Unterhalt und kleine bauliche Änderungen. Nur möglich für Umbauten, beispielsweise von einem Gewerberaum oder einer Scheune zu einer Wohnung.

Objekt	<input type="checkbox"/> 01 eine Wohnung im Stockwerkeigentum
	<input type="checkbox"/> 02 ein Einfamilienhaus
Ist/wird das Objekt der Wohnsitz?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Vorgesehener Einzugstermin	_____
Grundstück-Nr.	_____
Standort	Strasse _____
	PLZ / Ort _____
	Land _____
Grundbuchamt	Name _____
	Strasse _____
	PLZ / Ort _____

Eigentümer

- 01 Alleineigentümer
- 02 Gesamteigentümer mit Ehegatte
- 03 Miteigentümer
Wenn ja: Anteil _____%

Finanzierung

Erwerbskosten in CHF _____

Höhe des Darlehens/Hypothek _____

Pfandgläubiger Name _____

 Strasse _____

 PLZ / Ort _____

 Land _____

Datum des Verpfändungsvertrages _____

Ihre Versicherungssituation

- Wurden bereits früher Vorbezüge für Wohneigentum getätigt, die noch nicht zurückbezahlt wurden oder sind aktuelle Vorsorgeleistungen verpfändet?

Ja Nein

Betrag und Datum Vorbezug _____

Betrag und Datum Verpfändung _____

Pfandgläubiger _____

- Wurden in den letzten 3 Jahren Einkäufe aus privaten Mitteln in die reglementarischen Leistungen einer Vorsorgeeinrichtung getätigt?

Ja Nein

Betrag und Datum Einkauf _____

Mit der Unterschrift wird bestätigt, von der Broschüre "Wohneigentumsförderung" Kenntnis genommen zu haben.

_____,
(Ort)

den _____
(Datum)

.....
Unterschrift Versicherte/r

.....
Unterschrift Ehegatte(in)
bzw. eingetragene(r) Partner(in)

Beizulegende Dokumente: Siehe Seite 3!

Benötigte Dokumente bei Verpfändung des Freizügigkeitsanspruchs im Rahmen der Wohneigentumsförderung gemäss BVG Art. 30FF und OR 331D / 331E

Generell:

- Unterzeichnetes Antragsformular, bei verheirateten Personen oder Personen in eingetragener Partnerschaft inkl. Unterschrift des Partners
- Kopie Identitätskarte der antragstellenden Person (versicherte Person)
- Kopie Identitätskarte des Ehepartners oder des eingetragenen Partners bzw. aktueller Zivlistandsnachweis bei unverheirateten Personen
- Kopie Pfandvertrag

Bei Hauskauf / Wohnungskauf:

- Kopie des rechtsgültig unterzeichneten Kaufvertrags

Bei Neubau eines Hauses:

- Kopie des rechtsgültig unterzeichneten Landkaufvertrags (Entwurf oder Vorvertrag genügt nicht) oder falls Sie schon länger im Besitz des Landes sind: aktueller Grundbuchauszug
- Werkvertrag bzw. Architekturvertrag bzw. Generalunternehmervertrag
- Baubewilligung

Bei Umbau / Renovation (wertvermehrende Investitionen):

- Aktueller Grundbuchauszug
- Aktuelle Wohnsitzbescheinigung
- Kopie des rechtsgültig unterzeichneten Kaufvertrags des Wohnobjektes